

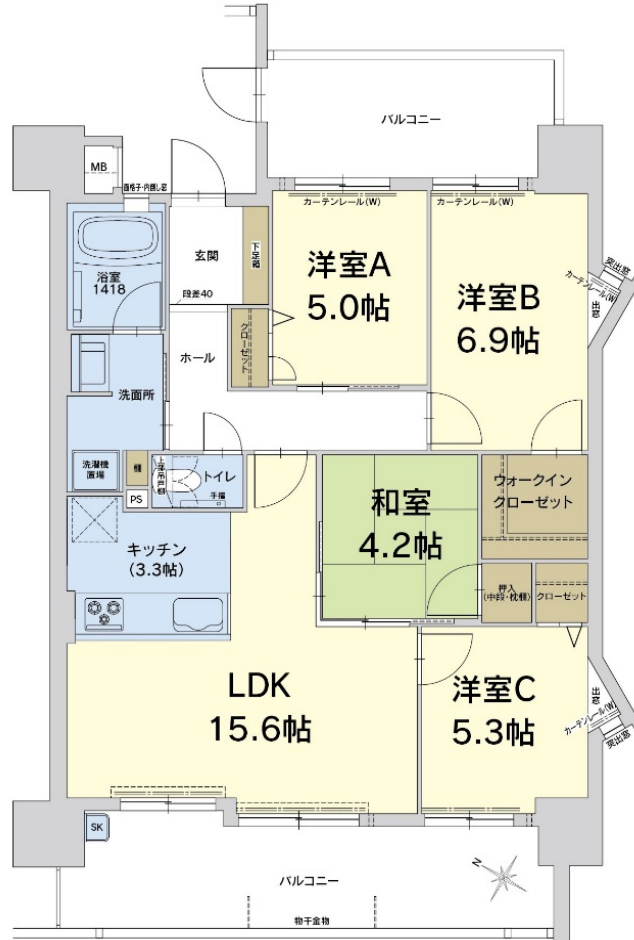
物件価格

2,999 万円

アクセス

西鉄大牟田線 朝倉街道駅 約720m 徒歩9分  
JR鹿児島本線 天拝山駅 約520m 徒歩7分

- 三面採光、明るく開放的な角部屋、外部廊下よりバルコニーへ出入り可能
- イオンモール筑紫野・ゆめタウン筑紫野徒歩圏内、全区画平置駐車場完備



種目	中古マンション	号数	907
物件名	アンピール筑紫野Ⅲ		
住居表示	福岡県筑紫野市大字谷明院133番地14		
間取	4LDK	専有面積	83.95㎡(壁芯)
バルコニー	23.90㎡ 向き： 南西		
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根11階建		
築年月	2015年8月	土地権利	所有権
分譲会社	新栄住宅株式会社		
施工会社	株式会社福田組 九州支店		
管理会社	新栄総合管理株式会社		
管理形態	全部委託	管理員	日勤
管理費	7,140円/月	修繕積立金	6,300円/月
その他費用	町内会費：600円/月		
駐車場	(費用) 5,000 円 ~ 11,000 円 (空き) 無、一住戸一区画確保有		
現況	居住中	引渡し	指定2024.3.31
電気	MEM一括受電：契約容量40A (60Aに容量変更可能)		
ガス	都市ガス (筑紫ガス)		
備考	● 令和四年度固定資産・都市計画税額：153,713円		
周辺環境	筑紫野市立二日市東小学校 約1,650m 徒歩21分 筑紫野市立筑紫野中学校 約1,470m 徒歩19分		

新栄不動産販売株式会社  
福岡県知事 (1) 第19171号 福岡県宅地建物取引業協会会員

福岡市中央区大名二丁目11番25号  
TEL 092-762-5788 / FAX 092-762-7721

取引態様：専任媒介  
手数料：分かれ