

物件価格

1,490 万円

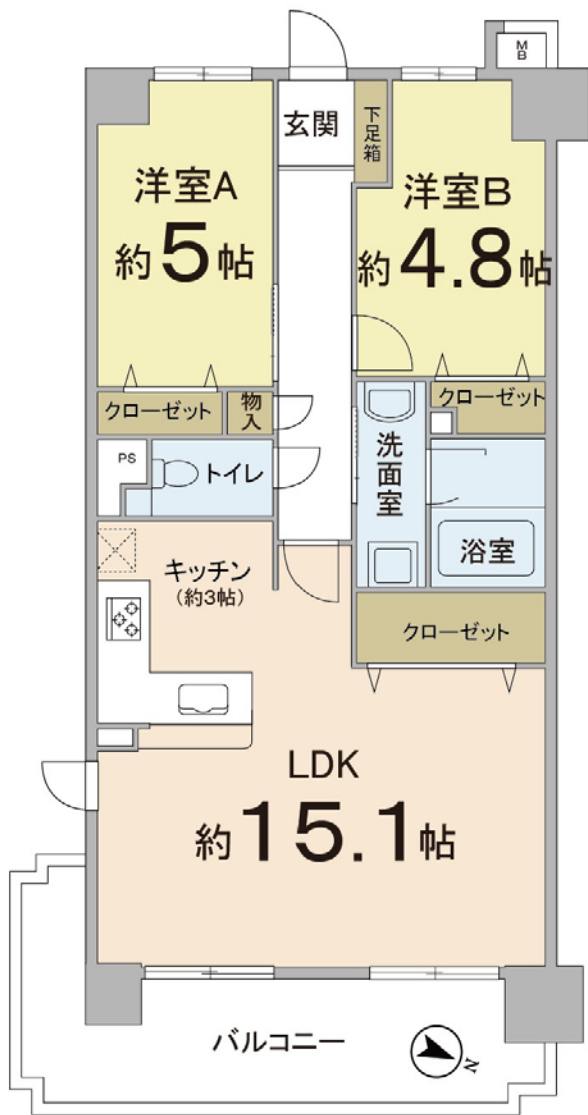
アクセス

福岡市営地下鉄空港線 姪浜駅 約1680m 徒歩21分
 福岡市営地下鉄七隈線 橋本駅 約1680m 徒歩21分
 西鉄バス 福重三丁目停 約130m 徒歩2分

■近隣施設充実

■使い勝手の良いL字型キッチン採用

■3DKを広々2LDKへリフォーム済みです



種目	中古マンション	号数	
物件名	アンピール第五新室見		
住居表示	福岡市西区福重三丁目2番10		
間取	2LDK	専有面積	58.40㎡(壁芯)
バルコニー	11.25㎡	向き	北東
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根10階建 4階部分		
築年月	1991年9月	土地権利	所有権
分譲会社	新栄住宅株式会社		
施工会社	株式会社松村組福岡支店		
管理会社	株式会社長谷工コミュニティ九州		
管理形態	全部委託	管理員	日勤
管理費	6,400円/月	修繕積立金	10,220円/月
その他費用	町内会費：300円/月		
駐車場	(費用) 5,000円 ~ 7,000円	(空き) 無	
現況	居住中	引渡し	相談
電気	九州電力		
ガス	都市ガス(西部ガス)		
備考	●令和三年度固定資産・都市計画税額：(確認中) 円		
周辺環境	福岡市立福重小学校 約450m 徒歩6分 福岡市立内浜中学校 約1400m 徒歩18分		

新栄不動産販売株式会社
 福岡県知事(1)第19171号 福岡県宅地建物取引業協会会員

福岡市中央区大名二丁目11番25号
 TEL 092-762-5788 / FAX 092-762-7721

取引態様：専任媒介
 手数料：分かれ

①売却済みの際はご容赦ください ②図面と現況が異なる場合は現況優先といたします ③周辺環境は将来にわたって保証されるものではありません ④別途、既定の仲介手数料を申し受けます